

Ausschreibung und Vergabe eines Wohn- und Geschäftshauses auf gemeindlichen Grundstück in Breitenworbis

Es wird nachstehende Liegenschaft zum Verkauf angeboten:

**Gemarkung Breitenworbis - Lange Straße 1 a, 37339 Breitenworbis
(„alte Heimatstube/Museum“)**

Flur 6 Flurstück 349/4 mit einer Größe von ca. 467 m²

Grundstücksbeschreibung:

Das 2-geschossige Gebäude wurde vor a. 200 Jahren erbaut. Im Jahr 1855 erfolgte ein Umbau zur Jungen- und Mädchenschule mit Lehrerwohnung. Nach dem Schulneubau wurde das Gebäude als Bürgermeisteramt, Sitz des Gemeindeverbandes, kurzzeitig VG-Sitz, Lesecafè und zu zuletzt als Heimatstube genutzt. Im Rahmen der Nutzungsänderung waren teilweise Umbauten und Modernisierungen erforderlich. Das Gebäude ist als Einzeldenkmal in der Denkmalliste des Thüringer Landesamtes für Denkmalpflege und Archäologie eingetragen.

Mindestgebot: 70.000,00 €

Angebote – wünschenswert mit einem Nutzungskonzept -

sind bis zum **20. August 2026 um 10:00 Uhr**, im geschlossenen Umschlag, unter der Angabe „Ausschreibung Lange Straße 1 a, 37339 Breitenworbis“ bei der Verwaltungsgemeinschaft „Eichsfeld-Wipperaue“, Weststraße 2 in 37339 Breitenworbis einzureichen.

gez. Cornelius Fütterer
Bürgermeister

