

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 WA/MI/GE(e) „Am Sottelgraben“ der Gemeinde Breitenworbis

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Breitenworbis hat am 24.10.2019 in seiner öffentlichen Sitzung die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 WA/MI/GE(e) „Am Sottelgraben“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 1 Abs. 8 BauGB beschlossen. Maßgebend für den Planbereich ist der Entwurf vom Oktober 2019.



Ziele und Zwecke der Planung

Die betreffenden Flächen sind bisher als Gewerbe- bzw. eingeschränktes Gewerbegebiet ausgewiesen. Für diese Nutzungsart besteht kaum Bedarf, vielmehr werden in der Gemeinde Baugrundstücke benötigt. Dieses Erfordernis soll mit der Änderungsplanung abgedeckt werden.

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Zur Darstellung der allgemeinen Ziele und Zwecke findet die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung in der Zeit

vom 24.02.2020 bis 25.03.2020

im Bauamt der Verwaltungsgemeinschaft „Eichsfeld-Wipperraue“, Weststraße 2 in 37339 Breitenworbis, während der üblichen Öffnungszeiten

Montag	9.00 – 12.00 und 14.00 – 16.00 Uhr
Dienstag	9.00 – 12.00 und 14.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag	9.00 – 12.00 und 14.00 – 16.00 Uhr
Freitag	9.00 – 12.30 Uhr

statt.

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Stellungnahmen zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen. Außerhalb der Öffnungszeiten ist die Einsichtnahme auch nach vorheriger Vereinbarung möglich.

Der erforderliche Umweltbericht mit Untersuchung der Auswirkungen auf die zu untersuchenden Schutzgüter wird im weiteren Verfahren, resultierend aus den eingegangenen Stellungnahmen und deren wesentlichen Zielaussagen, erstellt.

gez. Fütterer
Bürgermeister