GEMEINDE HAYNRODE

LANDKREIS EICHSFELD

BEBAUUNGSPLAN DER INNENENTWICKLUNG NR.6

gemäß §13aBauGB

"ALTE SCHULE"

PRÄAMBEL

Aufgrund des § 13a i.V.m. § 13Abs. 2 Nr. 2 u. 3 Baugesetzbuch (BauGB)
hat der Gemeinderat Haynrode die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule "
als Bebauungsplan der Innenentwicklung der Gemeinde Haynrode, bestehend
aus der Planzeichnung und der Begründung nebst Umweltbericht beschlossen.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum) Bürgermeister

(Siegel)

Planverfasser

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule" wurde ausgearbeitet vom
Ingenieur- und Sachverständigenbüro Werner Huke, in Breitenworbis.

Breitenworbis, im Februar 2018 .....
Planverfasser (Siegel)

VERFAHRENSÜBERSICHT

1. Aufstellungsbeschluss
Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule" als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren wurde durch den Gemeinderat der Gemeinde Haynrode am 20.04.2017 beschlossen und am 12.05 2017 im Amtsblatt Nr. 9 ortsüblich bekannt gemacht.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

2. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
Die Beteiligung der von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom ..... . Sie sind zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

3. Auslegung
Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können und dass den Bürgern im Rahmen des Auslegungsverfahrens auch Gelegenheit zur Erörterung gegeben wird, bekanntgemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule", Gemeinde Haynrode, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und der textlichen Festsetzungen (Teil B), sowie der Begründung, hat von ..... bis ..... öffentlich ausgelegen.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

4. Abwägungsbeschluss
Der Gemeinderat Haynrode hat die von den Bürgern vorgebrachten Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am ..... geprüft und abgewogen. Das Abwägungsergebniss ist den Betreffenden mitgeteilt worden.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

5. Satzungsbeschluss
Der Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule", Gemeinde Haynrode, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und der textlichen Festsetzungen (Teil B), wurde durch den Gemeinderat Haynrode gem. §10 BauGB am ..... als Satzung beschlossen.
Die Begründung zum Bebauungsplan wurde gebilligt.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

6. Genehmigung
Die Genehmigung des Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule", Gemeinde Haynrode, wurde mit der Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom .....
AZ: ..... gemäß § 10 Abs. 2 BauGB erteilt.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

7. Ausfertigung
Der Bebauungsplanes Nr.6 "Alte Schule", Gemeinde Haynrode, bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen, wird hiermit ausgefertigt.

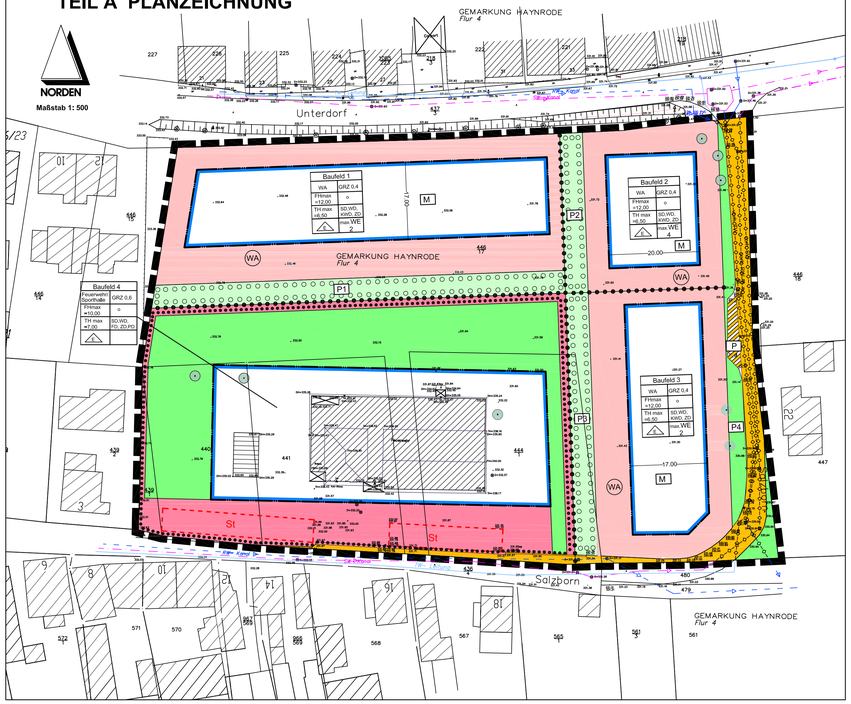
Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

8. Bekanntmachung
Der Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr.6 "Alte Schule", Gemeinde Haynrode sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist bekanntgemacht.
In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formfehlern und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§215(2) BauGB) und weiter auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB) hingewiesen worden.
Die Satzung ist am ..... in Kraft getreten.

Haynrode, den ....
(Ort,Datum,Siegel) Bürgermeister (Siegel)

9. Beglaubigungsvermerk
Landesamt für Vermessung und Geoinformation
Katasterbereich Leinefelde - Worbis:

Es wird bescheinigt, daß die Flurstücke mit ihren Grenzen und Bezeichnungen mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom ..... übereinstimmen.

Leinefelde- Worbis, den ....
(Ort,Datum) Katasterbereichsleiter

TEIL A PLANZEICHNUNG